

ALLEGATO A

(Forme Tecniche e importi massimi dei Finanziamenti a valere sul Fondo Ordinario)

La Banca, a proprio autonomo e insindacabile giudizio, si impegna a valutare la concessione alle Imprese socie del Confidi di uno o più Finanziamenti, secondo le diverse forme tecniche, di seguito riepilogate, con esclusione delle operazioni ricollegabili al Fondo Antiusura - Legge 108/96 e descritte al successivo Allegato B. Inoltre il Credito complessivamente concedibile ai sensi della presente Convenzione ad ogni singola Impresa socia del Confidi non potrà comunque superare l'importo massimo di € 200.000,00 (€ duecentomila/00), fermi restando i limiti massimi stabiliti per ciascuna forma tecnica di cui in appresso e con esplicita esclusione per i finanziamenti ipotecari di cui al successivo punto D).

A) importo non inferiore ad euro 10.000,00 e non superiore ad euro 100.000,00 per:

a.1) Fidi di portafoglio

Anticipo di contributi, con presentazione della documentazione originale, assistito da cessione di credito o mandato irrevocabile all'incasso a favore della Banca notificata/o all'Ente Pubblico concedente e da questi accettata/o. Importo massimo: 80% del valore del contributo, durata limite dell'operazione: non oltre 12 mesi.

Anticipo su fatture con cessione di credito confermata dal debitore ceduto, per un'importo massimo dell'80% del loro valore facciale (al netto di IVA), e con durata massima di non oltre 180 giorni.

Sconto portafoglio commerciale e Anticipo s.b.f. con accettazione di documenti della durata massima non superiore a 120 giorni.

Anticipo su contratti stipulati con Enti Pubblici e/o aziende di primaria importanza nella misura massima del 40% del valore del contratto (al netto di IVA) e previa cessione del credito o mandato irrevocabile all'incasso accettato dal debitore su quanto dovuto in ragione del contratto.

Garanzie di pertinenza del prenditore: volta per volta la Banca determinerà quali garanzie richiedere al prenditore e, a mero titolo esemplificativo: effetto in bianco a firma dei richiedenti, valida fidejussione di terzi e/o altra eventuale garanzia ritenuta opportuna dalla Banca. Fermo restando l'impegno di Garanzia del Confidi di cui al terzo e quarto comma dell'art. 3 della Convenzione, le Parti riservano alla Banca il diritto di determinare, secondo il proprio autonomo ed insindacabile giudizio, il valore delle garanzie prestate dall'Impresa e delle Garanzie prestate dal Confidi.

Tasso: parametrato all'EURIBOR a 3 mesi base 360 rilevato dal Comitato di Gestione dell'Euribor (Euribor Panel Steering Committee) ed indicato dal Quotidiano "il Sole24 ore" secondo il criterio di calcolo giorni effettivi/360 per data valuta pari al primo giorno del trimestre corrente maggiorato di uno spread pari a 4,25 p.p.;

a 2) Apertura di credito in conto corrente, con validità a revoca

Garanzie di pertinenza del prenditore: volta per volta la Banca determinerà quali garanzie richiedere al prenditore e, a mero titolo esemplificativo: effetto in

bianco a firma dei richiedenti, valida fidejussione di terzi e/o altra eventuale garanzia ritenuta opportuna dalla Banca. Fermo restando l'impegno di Garanzia del Confidi di cui al terzo e quarto comma dell'art. 2 della Convenzione, le Parti riservano alla Banca il diritto di determinare, secondo il proprio autonomo ed insindacabile giudizio, il valore delle garanzie prestate dall'Impresa e delle Garanzie prestate dal Confidi.

Tasso: parametrato all'EURIBOR a 3 mesi base 360 rilevato dal Comitato di Gestione dell'Euribor (Euribor Panel Steering Committee) ed indicato dal Quotidiano "il Sole24 ore" secondo il criterio di calcolo giorni effettivi/360 per data valuta pari al primo giorno del trimestre corrente maggiorato di uno spread pari a 4,50 p.p.;

B) importo non superiore ad euro 50.000,00 :

Mutuo chirografario

Destinazione: liquidità, spese di gestione e acquisto scorte .

Durate: 24, 36, 48, 60, 72 o 84 mesi per il rimborso mediante rate mensili, o semestrali, posticipate, comprensive di quota capitale e sorte interessi, oltre ad un preammortamento previsto sino ad un massimo, rispettivamente di 1 mese o 6 mesi nel caso di scelta del Socio per la rata mensile o semestrale, regolato secondo lo stesso tasso applicato per il periodo di ammortamento. Gli interessi decorreranno dalla data di erogazione fino all'inizio del periodo di ammortamento.

C) importo non superiore ad euro 200.000,00 :

Mutuo chirografario

Destinazione: acquisto di materie prime e/o semilavorati, acquisizione di brevetti e licenze funzionali all'esercizio dell'attività, spese per il miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro, costi dovuti al conseguimento della certificazione di qualità dei processi produttivi e dei prodotti e/o all'elaborazione dei progetti di ricerca di sviluppo dei prodotti e/o dei processi di produzione, acquisto di macchinari e/o ristrutturazione, ammodernamento e ampliamento delle attrezzature, degli impianti e degli immobili destinati all'attività dell'Impresa.

Durate: 24, 36, 48, 60, 72 o 84 mesi per il rimborso mediante rate mensili, o semestrali, posticipate, comprensive di quota capitale e sorte interessi, oltre ad un preammortamento previsto sino ad un massimo, rispettivamente di 1 mese o 6 mesi nel caso di scelta del Socio per la rata mensile o semestrale, regolato secondo lo stesso tasso applicato per il periodo di ammortamento. Gli interessi decorreranno dalla data di erogazione fino all'inizio del periodo di ammortamento.

Garanzie di pertinenza del prenditore per i punti B e C: effetto in bianco a firma dei richiedenti, valida fidejussione di terzi e/o altra eventuale garanzia ritenuta opportuna dalla Banca. Fermo restando l'impegno di Garanzia del Confidi di cui al terzo e quarto comma dell'art. 3 della Convenzione, le Parti riservano alla Banca il diritto di determinare, secondo il proprio autonomo ed insindacabile giudizio, il valore delle garanzie prestate dall'Impresa e delle Garanzie prestate dal Confidi.

Tassi: per mutui a tasso **variabile**, parametrato all': Euribor 6 mesi base 360 rilevato dal Comitato di Gestione dell'Euribor (Euribor Panel Steering

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ROMA¹⁴
Il Presidente
Dot. Francesco Liberati

COOPCREDITO
Cooperativa di Garanzia del
Commerciante della Regione Abruzzo Società a r.l.
Reg. Soc. 3774 C.F. e P. IVA 01402300691
THEATE CENTER - Via Spezzoli, 30/32 - 66100 CHIETI
Tel. 0871/402598 - Fax 404809
www.coopcredito.it

Committee) ed indicato dal Quotidiano "il Sole24 ore" secondo il criterio di calcolo giorni effettivi/360 per data valuta pari al primo giorno del mese di erogazione maggiorato di uno spread come indicato nella tabella seguente. Per mutui a tasso **fisso** parametrato all'IRS lettera di periodo base 360 determinato in funzione della durata del Finanziamento, e rilevato, alla data della stipula sul quotidiano "Il Sole 24 ore" e maggiorato di uno spread come di seguito riepilogato.

Durata	Spread Tasso variabile	Spread Tasso fisso
24 mesi	4,75 p.p	5,50 p.p
36 mesi	4,75 p.p	5,50 p.p
48 mesi	4,75 p.p	5,50 p.p
60 mesi	4,75 p.p	5,50 p.p
72 mesi	4,75 p.p	5,50 p.p
84 mesi	4,75 p.p	5,50 p.p

D) importo non superiore a euro 500.000,00 per :

Mutuo ipotecario

Destinazione: all'acquisto immobili e/o alla loro ristrutturazione, all'acquisizione di brevetti e licenze funzionali all'esercizio dell'attività, spese per il miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro, costi riconducibili al conseguimento della certificazione di qualità dei processi produttivi e dei prodotti e/o all'elaborazione dei progetti di ricerca di sviluppo dei prodotti e/o dei processi di produzione, all'acquisto di macchinari, all'ammodernamento e ampliamento delle attrezzature, degli impianti e degli immobili destinati all'attività dell'Impresa.

Durate: 60, 120 o 180 mesi per il rimborso mediante rate mensili, o semestrali, posticipate, comprensive di quota capitale e sorte interessi. Preammortamento previsto sino ad un massimo di 6 mesi, regolato secondo lo stesso tasso applicato per il periodo di ammortamento. Gli interessi decorreranno dalla data di erogazione fino all'inizio del periodo di ammortamento.

Garanzie: ipoteca di primo grado legale da iscriversi per un valore parametrato alla sorte mutuata. Inoltre, secondo il proprio autonomo ed insindacabile giudizio, la Banca potrà richiedere: valida fidejussione di terzi e/o ogni altra eventuale garanzia ritenuta opportuna dalla stessa Banca. Rimane in ogni caso fermo che le Parti riservano alla Banca il diritto di determinare il valore di tutte le predette garanzie. Le stesse convengono, inoltre, che volta per volta, su richiesta della Banca, il Confidi valuterà l'opportunità di concedere la propria Garanzia - secondo il meccanismo meglio descritto negli artt. 3 e 4 della Convenzione. Rimane in ogni caso fermo che la Garanzia del Confidi, se concessa, non potrà essere inferiore al 20% (ventipercento) della sorte mutuata.

Tassi per mutui a tasso variabile, parametrato all': Euribor 6 mesi base 360 rilevato dal Comitato di Gestione dell'Euribor (Euribor Panel Steering Committee) ed indicato dal Quotidiano "il Sole24 ore" secondo il criterio di calcolo giorni effettivi/360 per data valuta pari al primo giorno del mese di erogazione maggiorato di uno spread come indicato nella tabella seguente. Per

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ROMA 15

Il Presidente
Dott. Francesco Liberati

COOPCREDITO

Cooperativa di Garanzia dei
Commercianti della Regione Abruzzo Società a r.l.
Reg. Soc. 3774 C.F. e P. IVA 0140230069
THEATRE CENTER - Via Speziali, 30/32 - 66100 CHIETI
Tel. 0871-402598 - Fax 404609
www.coopcredito.it

mutui a tasso **fisso** parametrato all'IRS lettera di periodo base 360 determinato in funzione della durata del Finanziamento, e rilevato, alla data della stipula sul quotidiano "Il Sole 24 ore" e maggiorato di uno spread come di seguito riepilogato.

Durata	Spread Tasso variabile	Spread Tasso fisso
60 mesi	4,50 p.p.	5,60 p.p.
120 mesi	4,50 p.p.	5,60 p.p.
180 mesi	4,50 p.p.	5,60 p.p.

D) Caratteristiche e spese accessorie dei Finanziamenti

Erogazione alla presentazione dei documenti quanto al Credito di cui alla precedente lettera A) sub a 1). In unica soluzione per le altre forme di Finanziamento di cui al presente Allegato A sotto la lettera B e C) e del successivo Allegato B.

Quanto poi ai Crediti di cui alla lettera D) del presente Allegato A, questi potranno essere erogati, alternativamente, in unica soluzione o secondo progressivi stati di avanzamento lavori

Spese: come da fogli informativi di trasparenza bancaria.

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ROMA
Il Presidente
Dott. Francesco Liberati

COOPCREDITO
Cooperativa di Garanzia dei
Commercianti della Regione Abruzzo Società a r.l.
Reg. Soc. 3774 C.F. e R. IVA 01402300691
THEATE CENTER - Via Spezzoli, 30/32 - 66100 CHIETI
Tel. 0871.462598 - Fax 404609
www.coopcredito.it

ALLEGATO B

(Forme Tecniche e importi massimi dei Finanziamenti a valere sul Fondo Antiusura

La Banca, a proprio autonomo e insindacabile giudizio, si impegna a valutare la concessione di Finanziamenti, assistiti dalla Garanzia di cui al precedente art. 4 comma 3 della presente Convenzione, alle Imprese socie del Confidi secondo la forma tecnica di seguito riepilogata.

A) *importo massimo non superiore a euro 25.000,00 per :*

Mutuo chirografario da rimborsare in: 24, 36, 48 o 60 mesi. Per il rimborso mediante rate mensili, posticipate, comprensive di quota capitale e sorte interessi, oltre ad un preammortamento previsto sino ad un massimo di giorni pari a quelli intercorrenti tra la data di erogazione e la fine del mese successivo a quello di erogazione, regolato secondo lo stesso tasso applicato per il periodo di ammortamento. Gli interessi decorreranno dalla data di erogazione fino all' inizio del periodo di ammortamento.

Garanzie di pertinenza del prenditore: effetto in bianco a firma dei richiedenti, valida fidejussione di terzi e/o altra eventuale garanzia ritenuta opportuna dalla Banca. Fermo restando l'impegno di Garanzia del Confidi di cui al terzo e quarto comma dell'art 3 della Convenzione, le Parti riservano alla Banca il diritto di determinare, secondo il proprio autonomo ed insindacabile giudizio, il valore delle garanzie prestate dall'Impresa e delle Garanzie prestate dal Confidi.

Tassi: per mutui a tasso **variabile** (solo con-rata mensile), parametrato all': Euribor 6 mesi base 360 rilevato dal Comitato di Gestione dell'Euribor (Euribor Panel Steering Committee) ed indicato dal Quotidiano "il Sole24 ore" secondo il criterio di calcolo giorni effettivi/360 per data valuta pari al primo giorno del mese di erogazione maggiorato di uno spread come indicato nella tabella seguente. Per mutui a tasso **fisso** parametrato all'IRS lettera di periodo base 360 determinato in funzione della durata del Finanziamento, e rilevato, alla data della stipula sul quotidiano "Il Sole 24 ore" e maggiorato di uno spread come di seguito riepilogato.

Durata	Spread Tasso variabile	Spread Tasso fisso
24 mesi	4,60 p.p.	5,60 p.p.
36 mesi	4,60 p.p.	5,60 p.p.
48 mesi	4,60 p.p.	5,60 p.p.
60 mesi	4,60 p.p.	5,60 p.p.

Quanto poi alle più generali caratteristiche ed alle spese accessorie dei Finanziamenti si rinvia alla lettera D) del precedente Allegato A

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ROMA
Presidente
Dott. Francesco Liberati

17

COOPCREDITO
Cooperativa di Garanzia del
Commercianti della Regione Abruzzo Società a r.l.
Reg. Soc. 3774 C.F. e P.A. IVA 01402300691
THEATE CENTER - Via Spezzoli, 30/32 - 66100 CHIETI
Tel. 0871.402598 - Fax 404609
www.coopcredito.it